



FLAMINGOS
PARADISE

Descubre la Elegancia de FLAMINGOS PARADISE



Un refugio residencial excepcional enclavado en la zona más exclusiva y sofisticada de FLAMINGOS, con acceso privilegiado a playas de ensueño. En este oasis, se alzan majestuosamente solo tres torres, que albergan un total de 186 unidades, todas diseñadas con una arquitectura contemporánea que irradia modernidad y elegancia. Aquí, la serenidad y la privacidad se combinan para crear un ambiente perfecto para el descanso.

Rodeado de casi 3 hectáreas de jardines meticulosamente paisajísticos, este desarrollo sobresaliente te ofrece una variedad de amenidades que te invitan a disfrutar del estilo de vida que siempre has imaginado. Imagina despertar cada mañana con la belleza natural a tus pies desde tu propia terraza privada, o sumergirte en la opulencia que solo FLAMINGOS PARADISE puede ofrecer.

Actualmente, te presentamos las “TORRES A y B”, diseñadas especialmente para satisfacer las expectativas de la clientela más exigente. Aquí, cada rincón está pensado para tu confort y relajación. Disfruta de la tranquilidad y la seguridad que brindan los servicios las 24 horas, junto con estacionamiento subterráneo y al aire libre. Los elegantes vestíbulos y ascensores de alta velocidad te reciben con calidez, mientras los más pequeños pueden divertirse en encantadoras áreas infantiles, y los amantes de las mascotas tienen un parque dedicado solo para ellos.

Mantente activo con nuestras senderos para caminar y una versátil cancha multi propósito que acomoda voleibol, pickleball, baloncesto, tenis y deportes de paddle. Relájate en alguna de las tres piscinas climatizadas, incluyendo una piscina diseñada especialmente para niños, o mantén tu rutina de ejercicios en un gimnasio totalmente equipado. Además, un moderno centro de negocios y vibrantes áreas de juegos para niños completan esta oferta, todo enmarcado en un exuberante paisaje tropical.

Desconéctate y relájate en las acogedoras áreas de lounge en la azotea, donde áreas de BBQ, solárium y cómodos espacios te ofrecen vistas impresionantes del mar y la montaña. Además, podrás aprovechar nuestro exclusivo servicio de transporte, que garantiza fácil acceso a las suaves playas de Flamingos y a los centros comerciales cercanos.



AMENIDADES

CARACTERÍSTICAS DE USO COMÚN

- 3 Albercas de adultos climatizadas
- 1 Chapoteadero
- Gimnasio Equipado
- Centro de Negocios
- Parque para Perros
- Áreas de Descanso al aire libre
- Múltiples áreas para asolearse
- Cancha de usos Múltiples
 - Basket ball
 - Volley ball
- Canchas de Tennis
- Cancha de Pickle Ball
- Cancha de Paddle
- 2 elevadores por Torre
- Contenedor de basura por piso
- Acceso controlado
- Jardines y áreas verdes
- Baños comunes
- Estacionamiento subterráneo (*disponibilidad limitada*)
- Estacionamiento al aire libre
- Bodegas (*disponibilidad limitada*)



Las presentaciones, dibujos e imágenes de marketing de los condominios, fachadas y áreas comunes son aproximadas y solo conceptuales y son únicamente para referencia; el desarrollador se reserva el derecho de hacer modificaciones sin previo aviso. Los detalles finales del desarrollo pueden variar después de la finalización, incluyendo, pero no limitándose a, dimensiones y metros cuadrados, cambios y/o modificaciones estructurales y mecánicas, paisajismo, comodidades y materiales, por nombrar solo algunos. El desarrollador se reserva expresamente el derecho de hacer modificaciones, revisiones y cambios a su absoluta discreción y sin previo aviso. Revise su contrato con un catálogo detallado. No confíe en fotografías ni en marketing, ya que pueden ser fotografías de archivo utilizadas para representar el estilo de vida sugerido en lugar de uno que pueda existir. Los precios, planes de pago, interpretación arquitectónica y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso.



Acabados y descripción de unidades

Torre A: 5 diferentes tipos

- 2 rec / 2.5 baños
- 3 rec / 2.5 baños
- 3 rec / 2.5 + studio / 1 baño (Unidad Lock off)



Torre B: 12 diferentes tipos

- Studios c/1 baño
- Condominios de:
 - 1 rec / 1 baño
 - 2 rec / 2 baños
 - 2 rec / 2.5 baños

Todas las unidades ofrecen:

- Cocinas modernas
- Gabinetes de alta Calidad
- Cubiertas de Cuarzo (según diseño)
- Cubiertas de granito (según diseño)
- Terrazas privadas cubiertas
- Pisos de Porcelanato
- Sistema de Aires Acondicionados Inverter
- Luz Directa e indirecta
- Iluminación Led
- Cristal templado en baños
- Pisos antiderrapantes en áreas húmedas
- Estufa y horno de gas
- Cableado para Televisión e internet



FLAMINGOS
PARADISE

www.flamingosparadise.com

ESCANEA ME



BAHIA
PARTNERS
REAL ESTATE